

Lakás bérleti szerződés, határozott idő

Létrejött egy évre szóló lakásbérleti jogviszonyra az alábbi felek között.

1. A szerződő felek

Bérbeadó: Teszt Béla

Bérlő: Minta Anna

2. A bérlemény

Ingatlan címe: 1081 Budapest, Példa utca 4. 2. em. 5.

A bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező lakást a bérlő lakás céljára bérli.

3. Időtartam

Kezdete: 2026-09-01

Időtartam (hónap): 12 hónap

A szerződés határozott időre szól, a lejárat napján megszűnik.

4. Díjak

Havi bérleti díj: 185000 Ft

Kaució: 370000 Ft

A kaució két havi bérleti díjnak felel meg, a bérlet végén a lakás rendben történő visszaadásakor jár vissza.

5. Megszűnés

Felmondási idő (nap): 30 nap

A felmondást írásban kell közölni a másik féllel.

Kelt: Budapest, 2026-08-15

Bérbeadó aláírása: Teszt Béla

Bérlő aláírása: Minta Anna